



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: 7 St-196/2018-117

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E R J E Š E N J E

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnom sucu mr. sc. Borisu Vukoviću, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom HEREDITAS d.o.o. u stečaju, Vukovar, Grgura Ninskog 6, MBS: 030099421, OIB: 55876152223, dana 22. ožujka 2021. godine

r i j e š i o j e

I. Obustavlja se i zaključuje stečajni postupak nad stečajnim dužnikom HEREDITAS d.o.o. u stečaju, Vukovar, Grgura Ninskog 6, MBS: 030099421, OIB: 55876152223.

II. Ovo rješenje i razlog za obustavu stečajnog postupka objavit će se na mrežnim stranicama e-Oglasna ploča.

III. Nakon pravomoćnosti rješenje će se dostaviti sudskom registru ovog suda radi brisanja dužnika iz registra.

Obrazloženje

Stečajni upravitelj dostavio je sudu 28. listopada 2020. završni račun s prijavom nedostatnosti stečajne mase za ispunjenje ostalih obveza stečajne mase sukladno čl. 294. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15 i 104/17; u daljnjem tekstu SZ) koji je sud objavio na e-Oglasnoj ploči sudova.

Stečajni upravitelj u završnom računu naveo je slijedeće prihode i rashode stečajnog dužnika i to:

PRIHODI:

- uplata dužnikovog dužnika po pozivu na plaćanje u iznosu od 187,50 kn
- uplata dužnikovog dužnika po pozivu na plaćanje u iznosu od 1.125,00 kn
- prodaja automobila - kompenzirano (uplaćeno 827,50 kn) opterećeno razlučnim pravom u iznosu od 1.500,00 kn
- prodaja nekretnine, opterećeno razlučnim pravom u iznosu od 110.544,75 kn

UKUPNO UPRIHODI: 113.357,25 kn.

Prihodi opterećeni razlučnim pravom iznose 99% stečajne mase, dok prihodi koji nisu opterećeni razlučnim pravom iznose 1% stečajne mase.

Stanje na poslovnom računu stečajnog dužnika iznosi 52.206,65 kn te je kao dokaz dostavio bankovni iznos od 12. listopada 2020. godine

RASHODI:

- poštanski trošak 2x poziv na dostavu dokumentacije u iznosu od 23,00 kn
- trošak korištenja osobnog vozila Osijek - Vukovar – Osijek (bruto2 iznos) u iznosu od 262,00 kn
- poštanski trošak 1x poziv na dostavu dokumentacije u iznosu od 14,60 kn
- račun za uslugu JB izvadak iz sudskog registra u iznosu od 35,00 kn
- račun za uslugu FINA upis promjene RPS u iznosu od 25,00 kn
- trošak korištenja osobnog vozila Osijek- Ilok – Osijek (bruto 2 iznos) u iznosu od 524,00 kn
- račun za kupnju uredskog materijala u iznosu od 28,80 kn
- biljezi za uvjerenja o prebivalištu radnika u iznosu od 20,00 kn
- poštanski trošak poziva na plaćanje u iznosu od 49,60 kn
- račun za kupnju uredskog materijala u iznosu od 34,89 kn
- poštanski trošak - raskid ugovora o zakupu u iznosu od 11,50 kn
- biljezi za uvjerenja o prebivalištu radnika u iznosu od 80,00 kn
- biljezi za DGU u iznosu od 20,00 kn
- poštanski trošak - utvrđenje raskida ugovora o zakupu u iznosu od 14,60 kn
- poštanski trošak - upit za bolovanje radnika u iznosu od 14,60 kn
- poštanski trošak - brisanje u ZK u iznosu od 11,50 kn
- biljezi za brisanje u ZK u iznosu od 50,00 kn
- poštanski trošak - MUP Zg upit na okolnosti očevida u iznosu od 11,50 kn
- račun za toner u iznosu od 109,90 kn
- trošak korištenja osobnog vozila Osijek- Ilok – Osijek (2 bruto iznos) u iznosu od 524,00 kn
- poštanski trošak - upit MUP Vu zabrana raspolaganja u iznosu od 4,65 kn
- poštanski trošak - INTYBUS opomena pred tužbu u iznosu od 16,15 kn
- poštanski trošak - HEP elektra odjava u iznosu od 4,65 kn
- račun za uslugu FINA potvrda dužnik INTIYBUS u iznosu od 20,00 kn
- račun za procjenu nekretnine i izradu elaborata u iznosu od 3.000,00 kn
- račun za uslugu vuče vozila i dijagnostiku kvara u iznosu od 672,50 kn
- poštanski trošak - kupac vozila u iznosu od 16,10 kn
- trošak vođenja poslovnog računa u iznosu od 62,18 kn
- poštanski trošak - kupac vozila u iznosu od 11,50 kn
- trošak korištenja osobnog vozila Osijek - Vukovar – Osijek (bruto 2 iznos) u iznosu od 281,89 kn
- biljezi izvadak iz ZK u iznosu od 40,00 kn
- poštanski trošak OS Vukovar ZK odjel Ilok u iznosu od 11,50 kn
- poštanski trošak - kupac vozila u iznosu od 11,50 kn
- poštanski trošak OS Vukovar ZK odjel Ilok u iznosu od 3,00 kn

- račun FINA provedba el. javne dražbe u iznosu od 700,00 kn
- trošak potvrde FINA u iznosu od 12,00 kn
- trošak usluga računovodstvenog servisa (1.250,00 kn/mj od 01.10.2018.) u iznosu od 31.250,00 kn
- trošak unovčenja osobnog automobila (automobil je unovčen za iznos od 1.500,00 kn, s troškovima unovčenja od 2.120,88 kn stoga nije nastao prihod nego trošak za stečajnu masu) u iznosu od 620,88 kn

UKUPNO RASHODI: 56.205,87 kn.

Obzirom da su rashodi u trenutku predaje izvješća veći od prihoda, te se odnose na knjigovodstvene usluge koje predstavljaju ostale obveze stečajne mase stečajni upravitelj prijavio je nedostatnosti stečajne mase.

Naime kako se radi o troškovima koji mjesečno generiraju obveze za poslovni subjekt predložio je obustavu postupka pozivom na članak 294. SZ-a.

Utvrđeni su predmeti stečajne mase kako slijedi:

1. Zapljena novčanih sredstava na ime predujma za namirenja troškova stečajnog postupka u iznosu od 1.547,00 kn.

2. Potraživanja od kupaca. Utvrđeno je ukupno 21 tuzemnih kupaca, upućeno je 16 poziva na plaćanje, 2 su kupca prestala postojati kao pravne osobe, a za 3 nisu navedeni potrebni podaci u poslovnim knjigama za identifikaciju. Po navedenoj osnovi naplaćeno je 1.312,50 kn.

3. Zemljišta upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Vukovaru, k.o. Ilok, zk.ul. 680, kčbr. 5343, u naravi Vinograd Tekelek površine 7474 m², zatim zk.ul. 5586, kčbr. 5344, u naravi Vinograd Čitluk površine 3592 m² i kčbr. 5345, u naravi Vinograd Čitluk površine 3244 m². Po navedenoj osnovi naplaćeno je 110.544,75 kn.

Predmet je bio opterećen razlučnim pravima:

2.1 Zaprimljeno 25.07.2012. broj Z-803/12. Temeljem Ugovora o kreditu broj 829-51010538 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 20. srpnja 2012.g, solemniziranog po javnom bilježniku Bori Arambašić iz Vukovara, pod brojem OV-6944/12, dana 23. srpnja 2012.g. i Punomoći od 28. lipnja 2012., uknjižuje se pravo zalogu na nekretnine u A, u iznosu od 600.000,00 HRK (šestotisućakuna) uvećano za pripadajuće kamate, naknade, te sve ostale troškove i uvjete iz Ugovora, za korist HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA

3.1 Zaprimljeno 24.12.2015. broj Z-1473/15 Na temelju ovosudnog rješenja od 14. prosinca 2015. godine, broj: Ovr-2575/2015 uknjižuje se pravo zalogu na nekretnine upisane u A I (jedan) radi osiguranja novčane tražbine pravomoćnog i ovršnog rješenja Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Slavonije i Baranje, klasa: UP/I-415-02/2015-001/02010 urbroj: 513-007-27-01/2015-02 od 26. listopada 2015. godine, u ukupnom iznosu od 234.410,55 kuna i to 194.554,23 kuna glavnice i 39.856,32 kuna kamate sa daljnjom

zakonskom kamatom na glavnicu duga tekućom od 27. listopada 2015. godine do isplate po stopi određenoj uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, kao i troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 2.500,00 kuna uz zabilježbu ovršivosti tražbine za korist REPUBLIKA HRVATSKA ZA MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED SLAVONIJA I BARANJA, OIB: 52634238587

Zemljišta su bila dana u zakup na period od 30 godina temeljem ugovora o zakupu s ovjerom potpisa zakupodavca 12.02.2018., a sklopljenog dana 01.03.2017., te uknjiženim pravom zakupa u zemljišne knjige 22.02.2018. za korist Zelenika Domagoj. Jednostranom izjavom ugovor o zakup je raskinut pozivom na nemogućnost ispunjenja.

4. Osobni automobil marke M1, RENAULT CLIO AUTHENTIQUE 1.2, godina proizvodnje 2002, broj šasijske VF1CB0FCF27432838, reg. oznaka VU296CL, po preuzimanju utvrđen neispravnim, neispravnost elektronike utvrdila je tvrtka BARBARIĆ d.o.o. Ilok u čijem prostoru je auto deponiran nakon izvršene usluge vučne službe i usluge dijagnostike kvara. Po navedenoj osnovi naplaćeno je 1.500,00 kn.

Temeljem donesenih rješenja o namirenju izvršene su isplate razlučnim vjerovnicima kako slijedi:

1. Po rješenju o namirenju iz kupovnine prodanog vozila posl. broj 7 St-196/2018-100 - troškovi unovčenja predmeta razlučnoga prava u iznosu od 1.500,00 kn
2. Po rješenju o namirenju iz kupovnine prodane nekretnine posl. broj 7 St-196/2018-99
 - troškovi unovčenja predmeta razlučnoga prava u iznosu od 48.628,83 kn
 - razlučni vjerovnik Addiko Bank d.d., Slavenska avenija 6, Zagreb, OIB 14036333877 u iznosu od 61.915,92 kn.

U ovom postupku nema mogućnosti namirenja stečajnih vjerovnika, namireni su samo razlučni vjerovnici te će biti namireni troškovi postupka, uz naznaku da su rashodi u trenutku predaje izvješća veći od prihoda, te se odnose na knjigovodstvene usluge koje predstavljaju ostale obveze stečajne mase kojim temeljem se podnosi prijava nedostatnosti stečajne mase, te koje obveze i dalje nastaju i opterećuju stečajnu masu.

Člankom 295. st. 1. SZ-a propisano je:

"(1) Stečajni upravitelj ispunjavat će obveze stečajne mase prema ovom redosljedu:

1. troškovi stečajnoga postupka
2. obveze stečajne mase zasnovane nakon podnošenja prijave o nedostatnosti mase, a koje ne ulaze u troškove postupka
3. ostale obveze stečajne mase, s tim da na zadnje mjesto dolaze obveze po osnovi uzdržavanja odobrenoga u skladu s odredbama članaka 179. i 180. stavka 1. ovoga Zakona.

Budući da se stečajna masa sastojala od uplata dužnikovog dužnika po pozivu na plaćanje u iznosu od 187,50 kn, uplata dužnikovog dužnika po pozivu na plaćanje u iznosu od 1.125,00 kn, prodaje automobila - kompenzirano (uplaćeno 827,50 kn) opterećeno razlučnim pravom u iznosu od 1.500,00 kn i prodaje nekretnine, opterećene razlučnim pravom u iznosu od 110.544,75 kn, u ukupnom iznosu od 113.357,25 kn i da novčana sredstva koja čine stečajnu masu su dovoljna za podmirenje svih nastalih troškova stečajnog postupka ali ne i ostalih obveza stečajne mase, očito je da neće biti niti sredstava za namirenje stečajnih vjerovnika.

Stečajni upravitelj dostavio je sudu podneske od 28. listopada 2020. i 26. veljače 2021. prema kojima je podmirio sve navedene rashode, osim potraživanja knjigovodstvenog servisa za dio neplaćenih knjigovodstvenih usluga od 8.000,00 kn.

Budući da je stečajna masa dužnika dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka i djelomično za ispunjenje ostalih obveza stečajne mase, ali ne i svih ostalih obveza stečajne mase, sud je nakon što je stečajni upravitelj položio račun za svoju djelatnost nakon prijave o nedostatnosti mase za ispunjenje ostalih obveza stečajne mase, u smislu članka 295. i članka 297. Stečajnog zakona odlučio kao u izreci.

U Osijeku 22. ožujka 2021.

STEČAJNI SUDAC
mr. sc. Boris Vuković

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Stranka u postupku ima pravo izjaviti žalbu u roku od osam dana, s time da se dostava smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave ove odluke na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, a rok za žalbu počinje teći prvog sljedećeg dana po proteku navedenog roka. Objava ove odluke na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova smatra se dokazom da je dostava objavljena svim sudionicima i onima za koje Stečajni zakon propisuje posebnu dostavu. Žalba se podnosi putem ovog suda u četiri primjerka, te o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske u Zagrebu.

Broj zapisa: **eb2f8-d9a6b**

Kontrolni broj: **060ed-498d4-7c852**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=BORIS VUKOVIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.